

Projekt- vorstellung

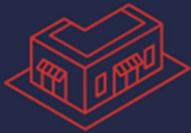
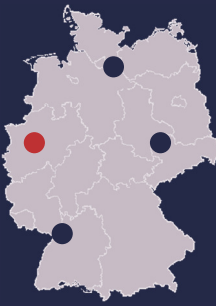
Auswirkungen von aktuellen ÖPNV-Planungen auf den Geschäftsbereich Homberger Straße in Moers

—

2. Planungswerkstatt Königlichen Hof / Neuer Wall / Homberger Straße am 8. Juli 2017

Stadt + Handel

bundesweit tätig für öffentliche und private Auftraggeber



Projektentwicklung



Stadtentwicklung



Innenstadtentwicklung



Invest/Assetmanagement



Stadtmarketing



Beratung



Forschung



Betreiber

Projektvorstellung

Teilbetrachtung im Rahmen des Gesamtprojektes „Umgestaltung Königlicher Hof“



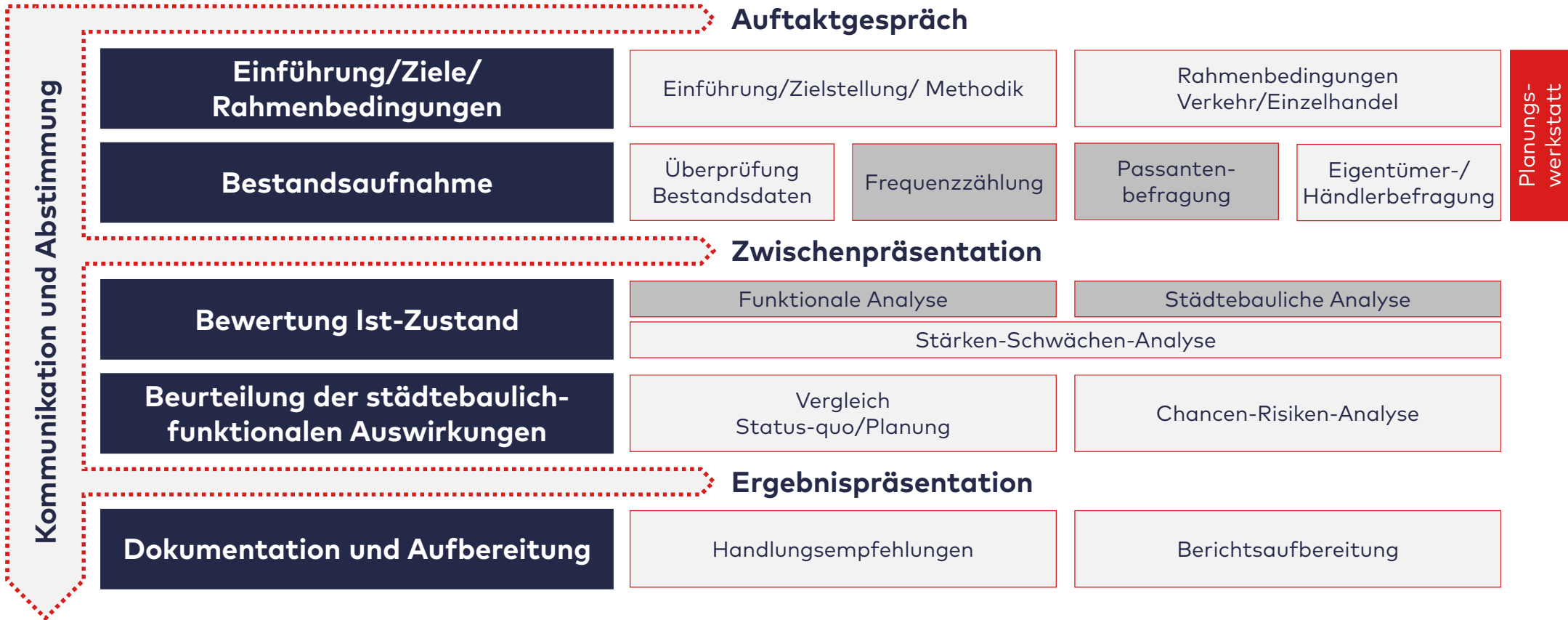
Projektvorstellung

Untersuchungsfragen zu den möglichen Auswirkungen der Umgestaltung

- Wie hoch ist die derzeitige **Bedeutung des Busverkehrs** für die Passantenfrequenzen bzw. den Umsatz der Bestandsstrukturen?
- Welche Bedeutung hat die **Haltestelle Augustastraße** auf die sie umgebende Mikrolage?
- Welche Bedeutung haben **andere Verkehrsmittel** für die Passantenfrequenzen bzw. den Umsatz der Bestandsstrukturen?
- Wie sind einzelne **Mikrolagen** der Homberger Straße städtebaulich zu beurteilen?
- Wie sind Status-quo und **zukünftige Planungsentwicklungen** (in Varianten) zu bewerten?
- Welche **Chancen und Risiken** ergeben sich aus den unterschiedlichen Szenarien für die Homberger Straße (untergliedert nach Mikrolagen)?

Projektvorstellung

Untersuchungsdesign

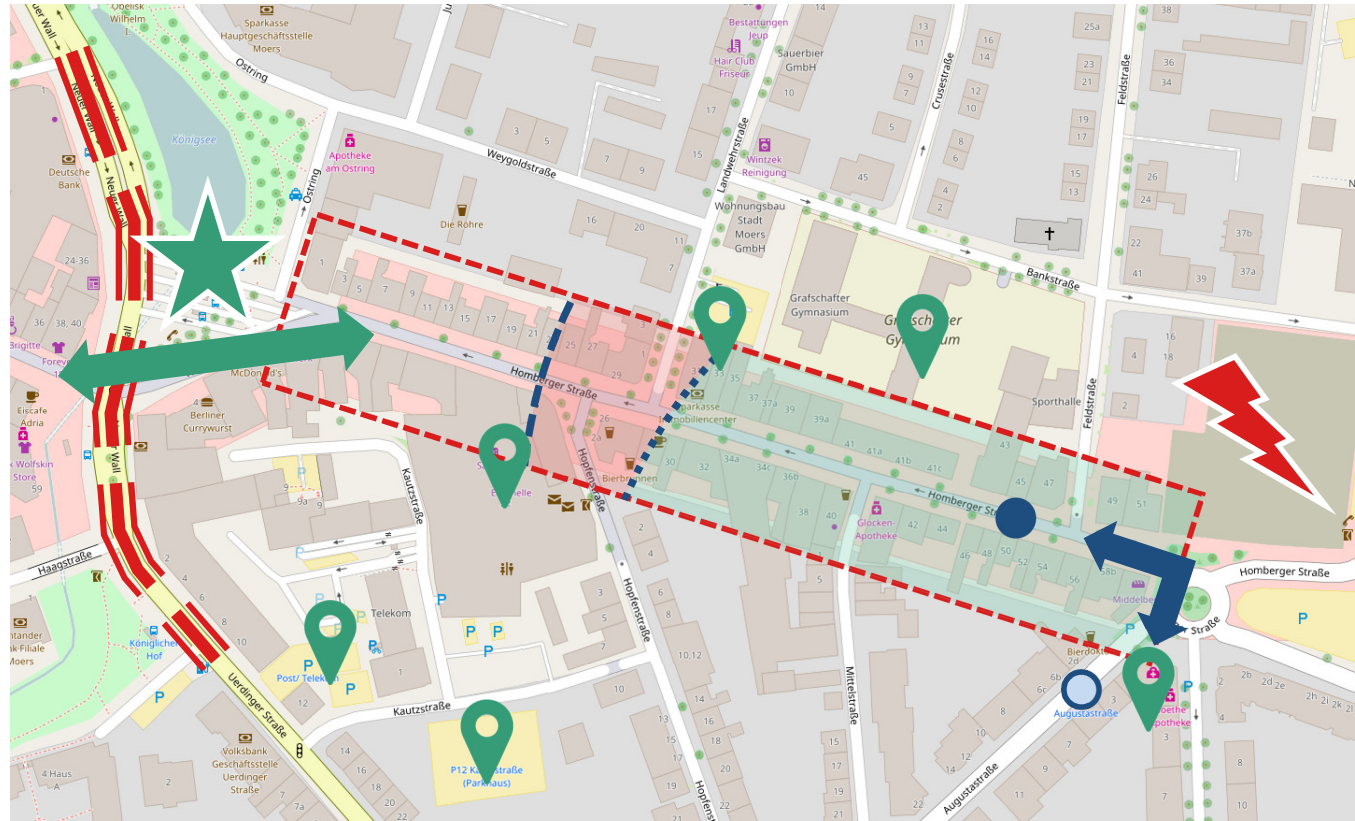


Städtebaulich-funktionale Ersteinschätzung

Betrachtung des Gesamttraums „Homberger Straße“

Das sagt das Einzelhandelskonzept:

- „Schnäppchenkauf mit Ambiente“
- rd. 20 % der Innenstadt-Verkaufsfläche
- rd. 19 % des Innenstadt-Umsatzes
- erheblicher Ladenleerstand
- B- und C-Lage (ab Landwehrstraße)
- Nischenanbieter mit Stammpublikum
- Orientierung auf discountorientierte Zielgruppen
- Optimierungsbedarf bei Warenpräsentation und Ladengestaltung

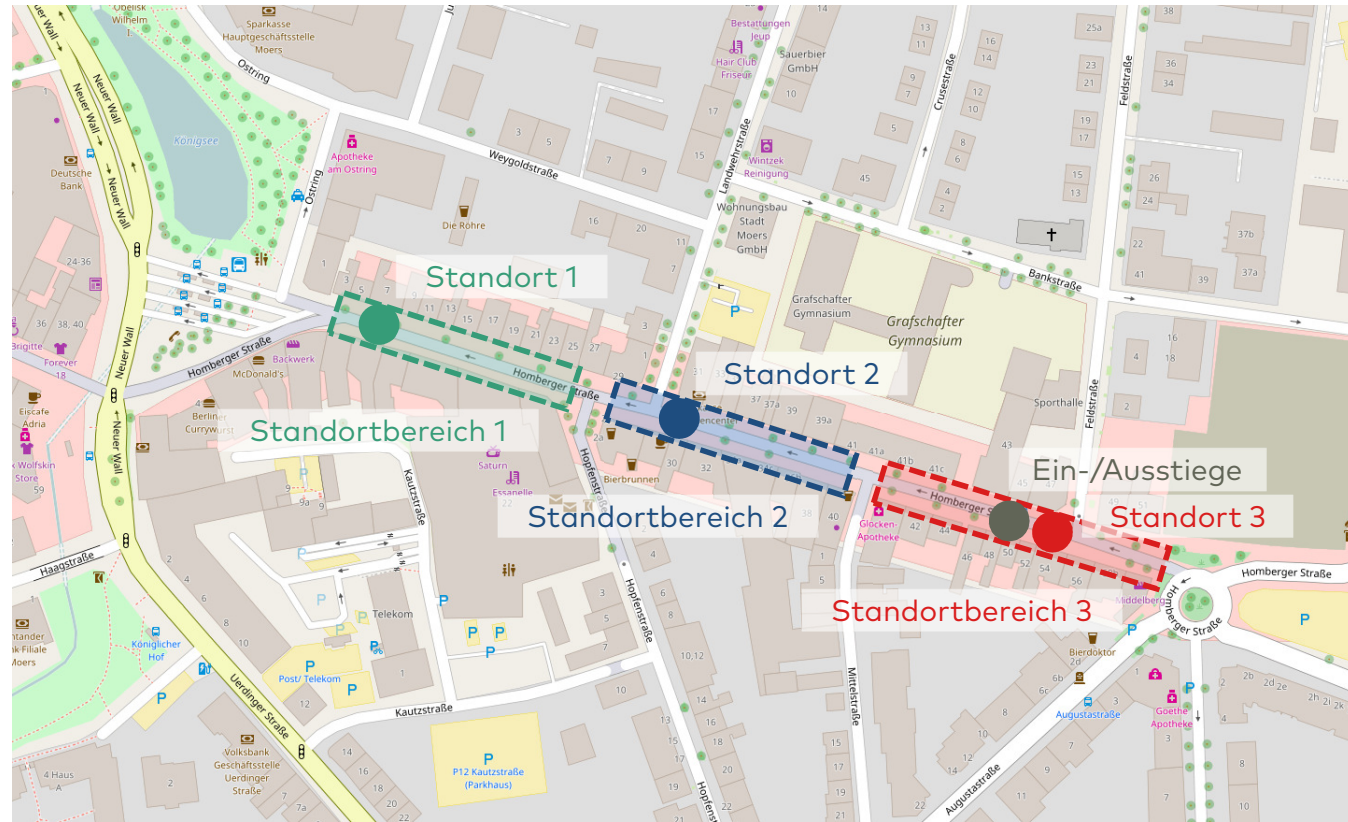


Städtebaulich-funktionale Ersteinschätzung

Differenzierung in drei Mikrolagen

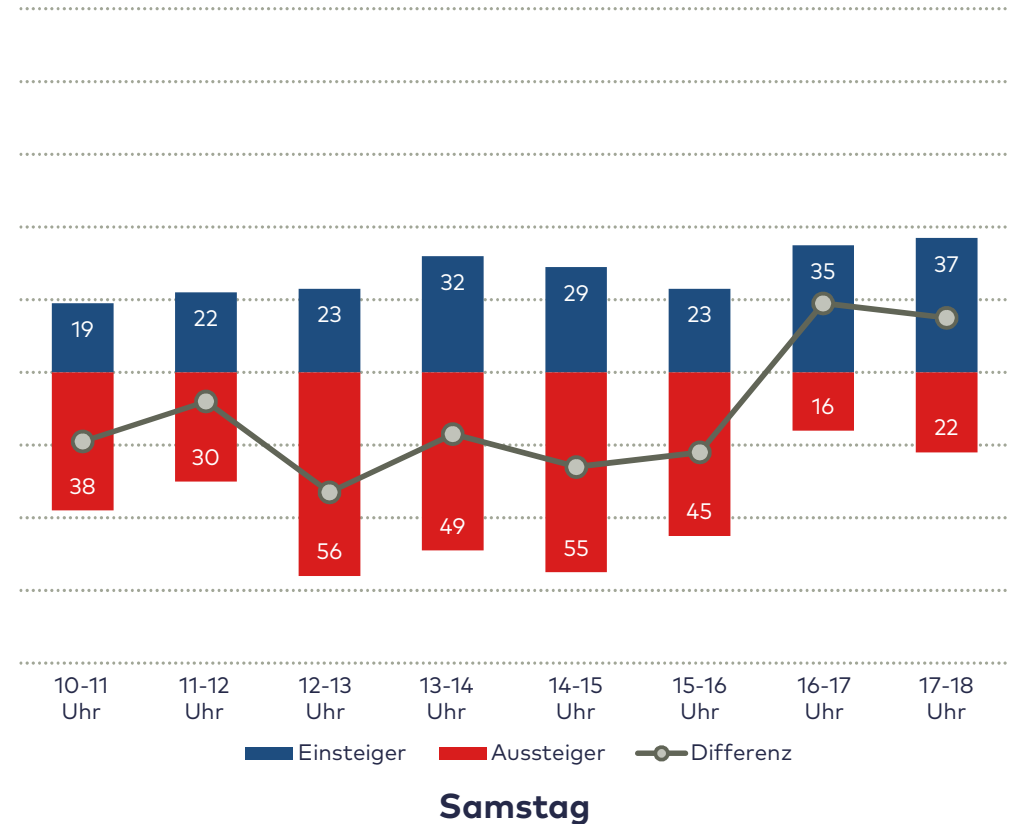
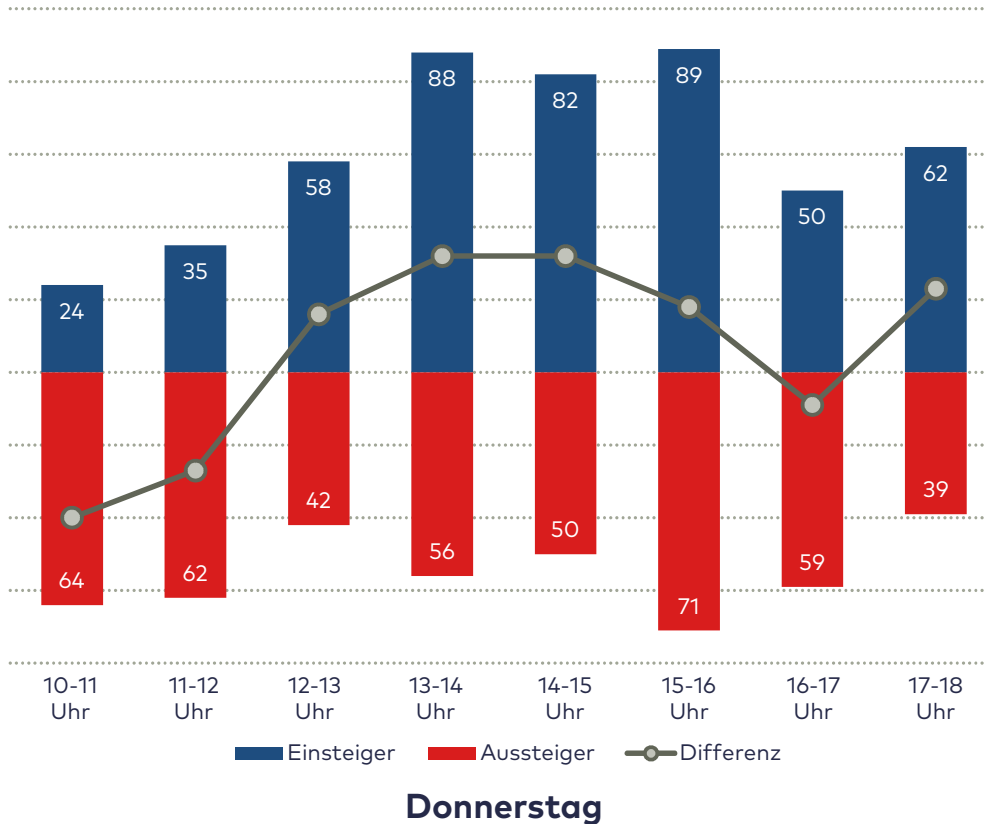
Methodik der empirischen Erhebungen

- **Erhebungstage:** 29.06. (DO) und 01.07. (SA)
- **Erhebungszeitraum:** 10:00 bis 18:00 Uhr
- **Passantenbefragung (n = 219):** persönliche, tabletgestützte Interviews von rd. 5 min; einheitlicher Fragebogen für sämtliche Passanten (mit speziellen Filterfragen für ÖPNV-Nutzer); vordefinierte Standortbereiche
- **Passantenfrequenzzählung:** Zählung an drei vordefinierten Standorten; Erfassung von Laufrichtung; Hochrechnung auf Stundenwerte
- **Fahrgastzählung:** Zählung der Ein- und Ausstiege an der Haltestelle Augustastraße; Erfassung der Buslinie; Hochrechnung auf Stundenwerte



Ein- und Ausstiege Haltestelle AugustastraÙe

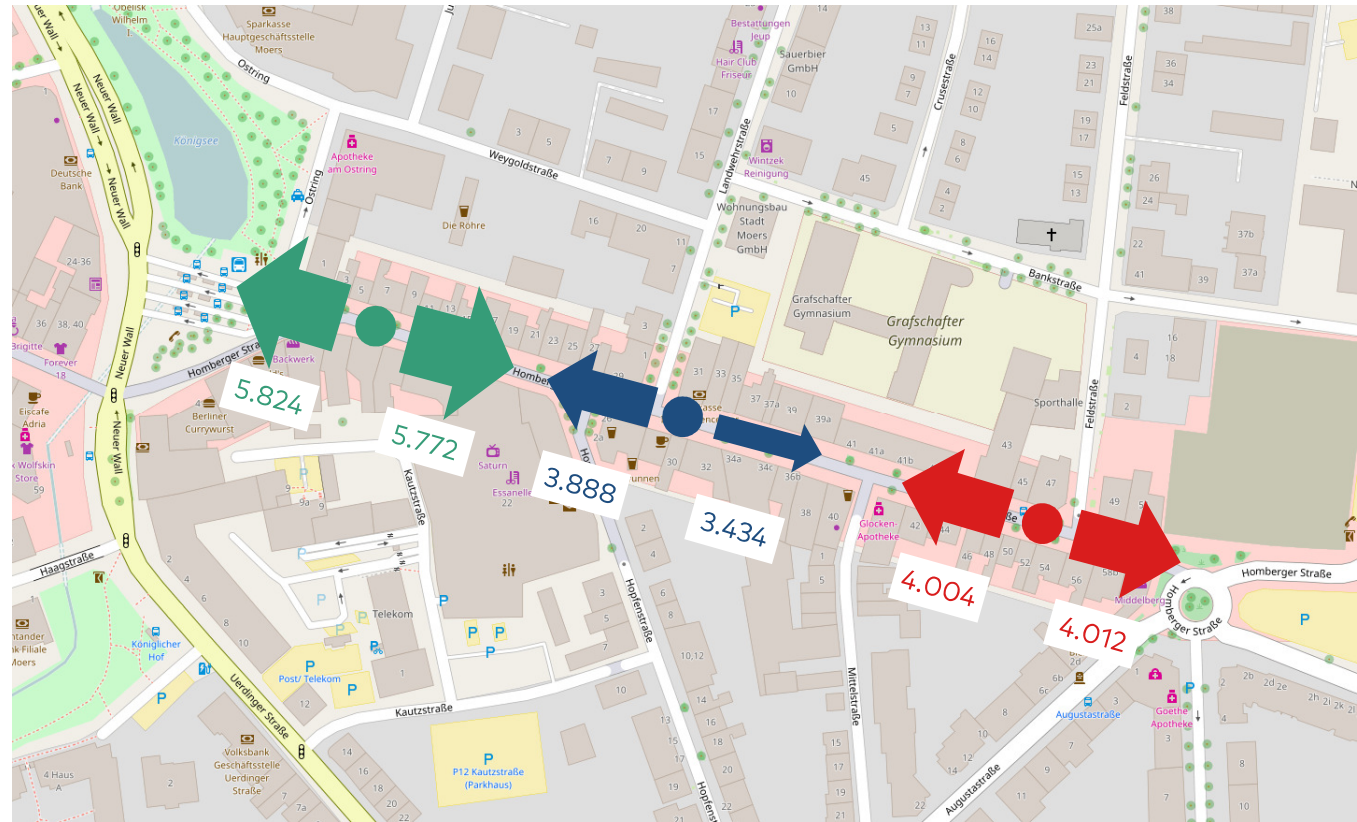
Absolutes Fahrgastaufkommen pro Stunde (Donnerstag und Samstag)



Quelle: Passantenfrequenzzählung Stadt + Handel 2017.

Passantenfrequenzen

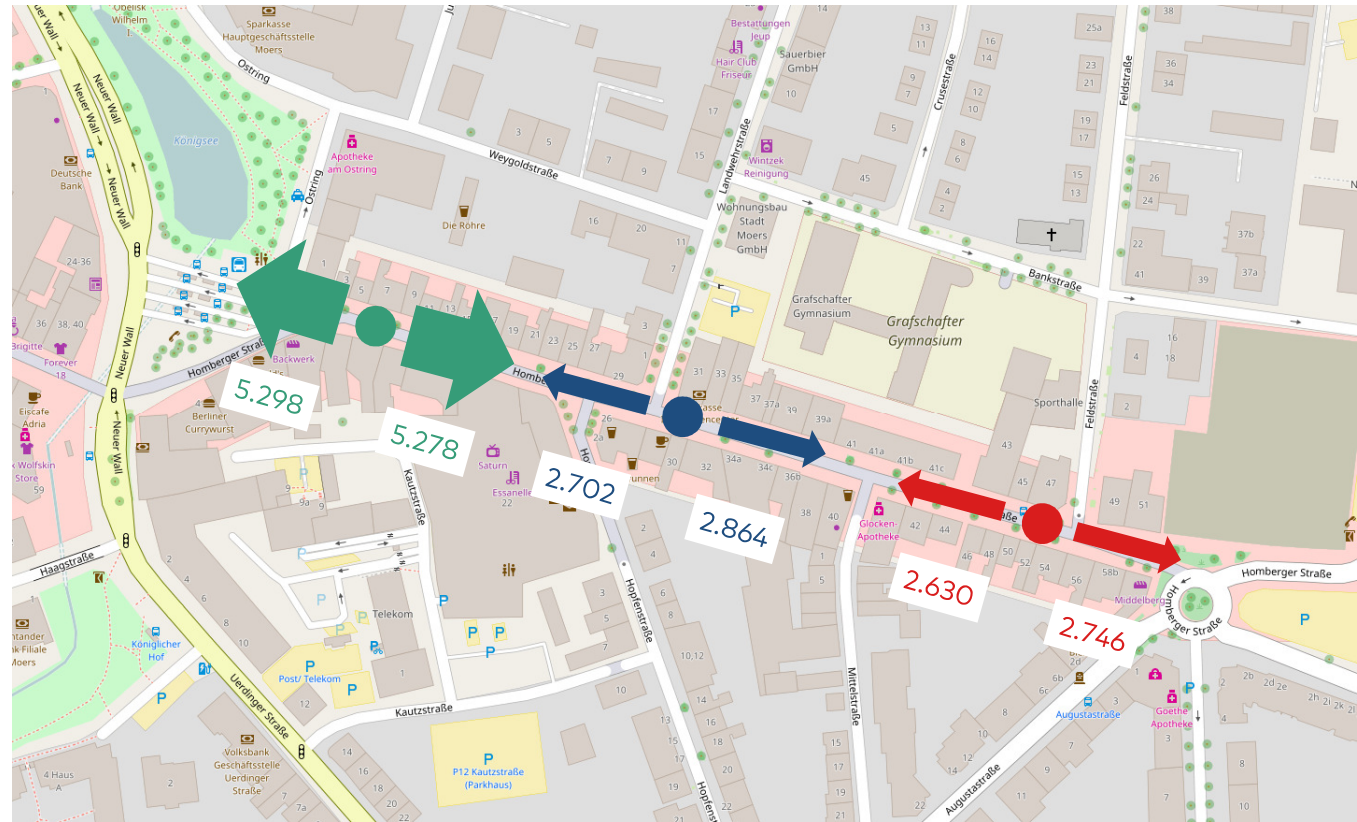
Absolutes Passantenaufkommen nach Laufrichtung (Donnerstag)



Quelle: Passantenfrequenzzählung Stadt + Handel 2017; Eigene Darstellung;
Kartengrundlage: OpenStreetMap – veröffentlicht unter ODbL.

Passantenfrequenzen

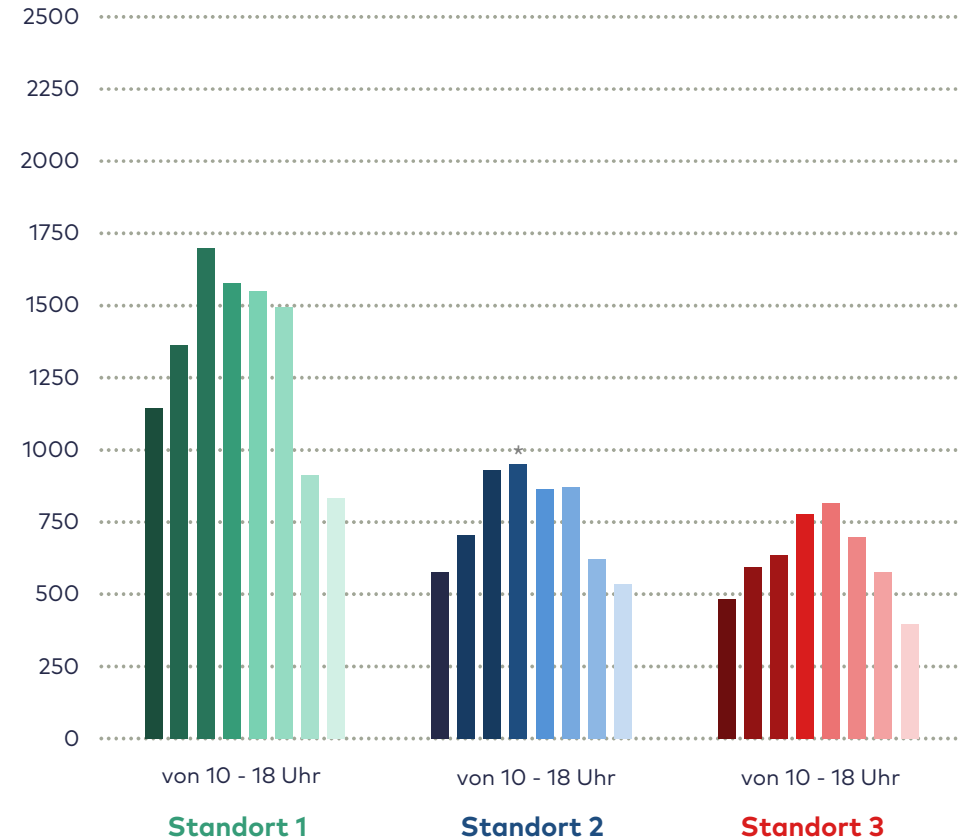
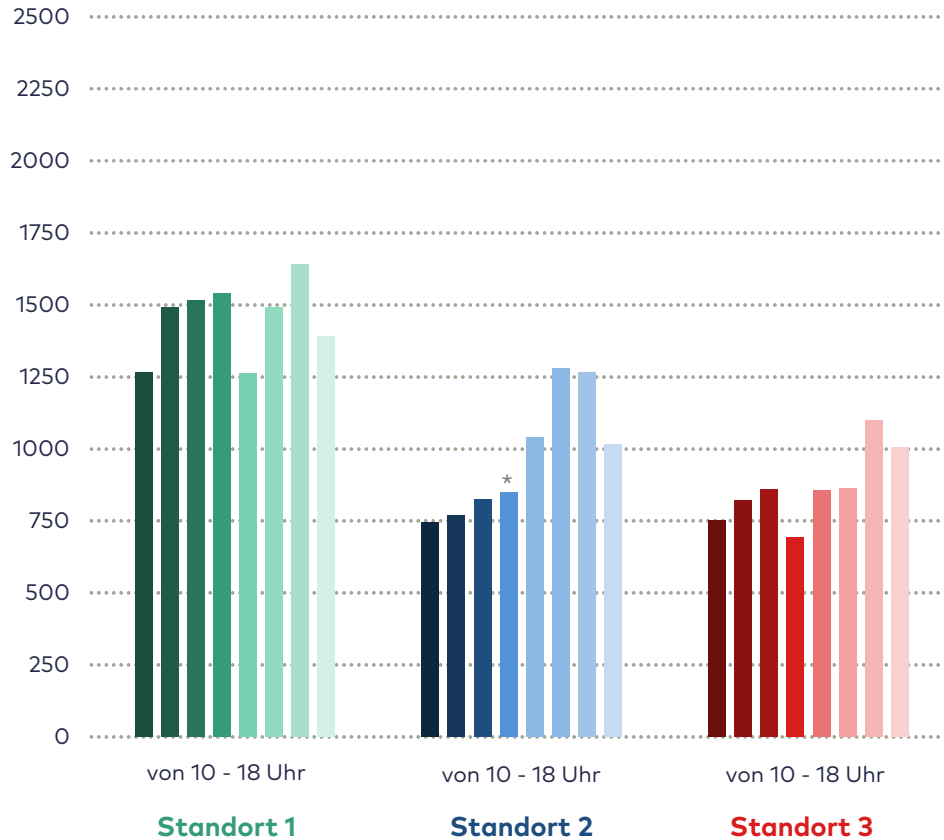
Absolutes Passantenaufkommen nach Laufrichtung (Samstag)



Quelle: Passantenfrequenzzählung Stadt + Handel 2017; Eigene Darstellung;
Kartengrundlage: OpenStreetMap – veröffentlicht unter ODbL.

Passantenfrequenzen

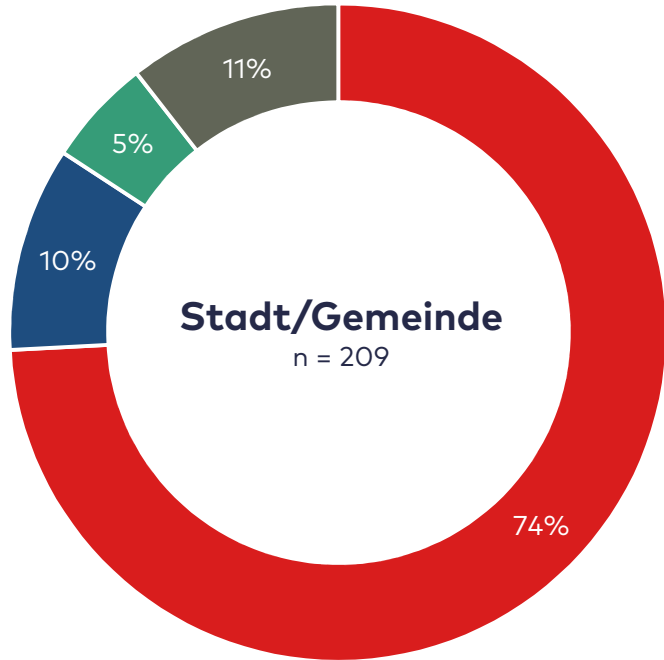
Absolutes Passantenaufkommen pro Stunde (Donnerstag und Samstag)



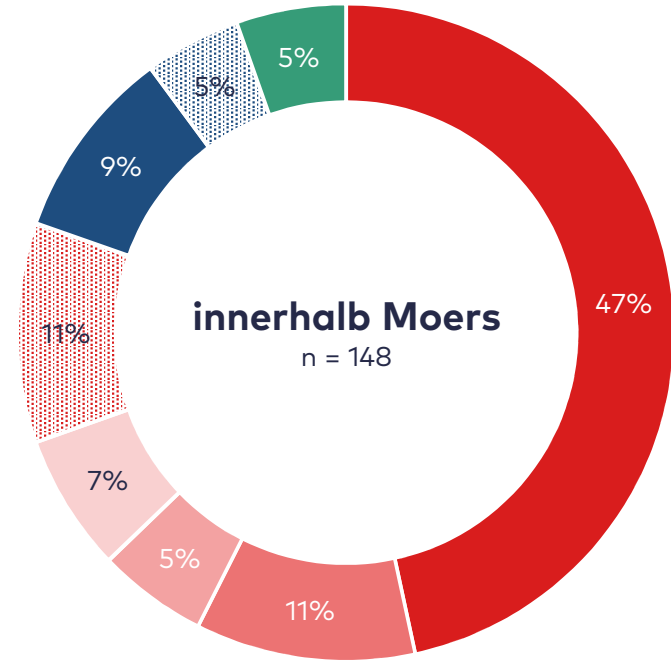
Quelle: Passantenfrequenzzählung Stadt + Handel 2017; Interpolation im Zeitraum 13-14 Uhr aufgrund eines Zählaustralls.

Passantenbefragung

Besucherherkunft



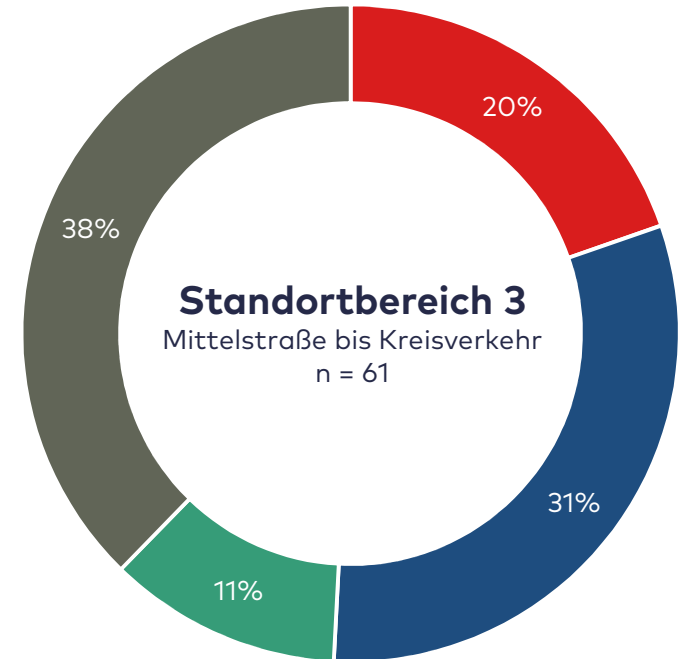
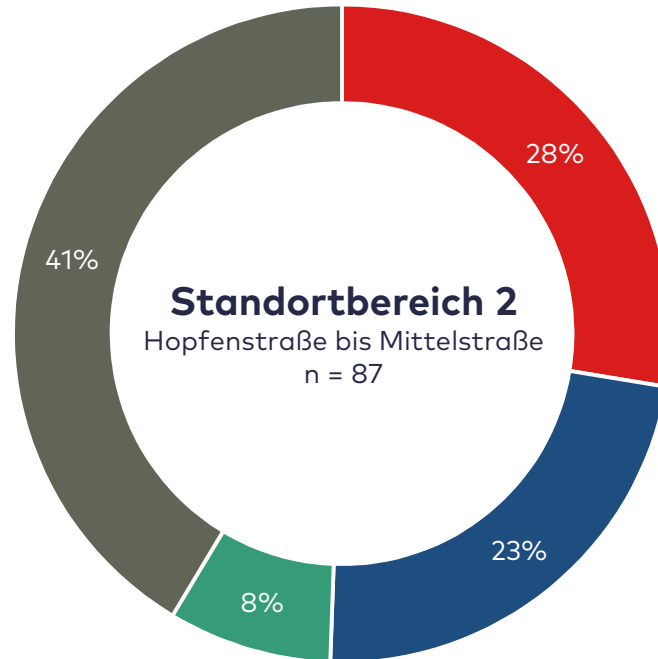
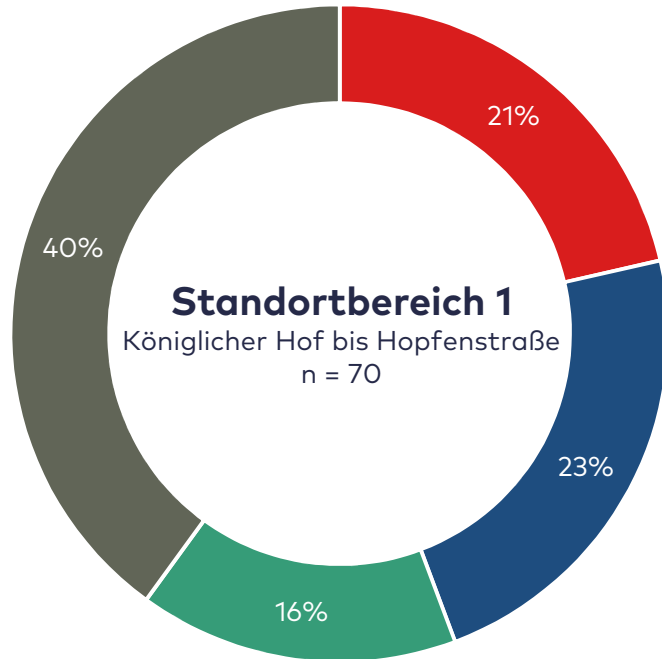
■ Moers ■ Duisburg ■ Neukirchen-Vluyn ■ anderer Ort



■ Mitte ■ Asberg ■ Scherpenberg ■ Vinn
■ anderer Teil ■ Meerbeck ■ Rest Rheinkamp ■ Kapellen

Passantenbefragung

Verkehrsmittelwahl

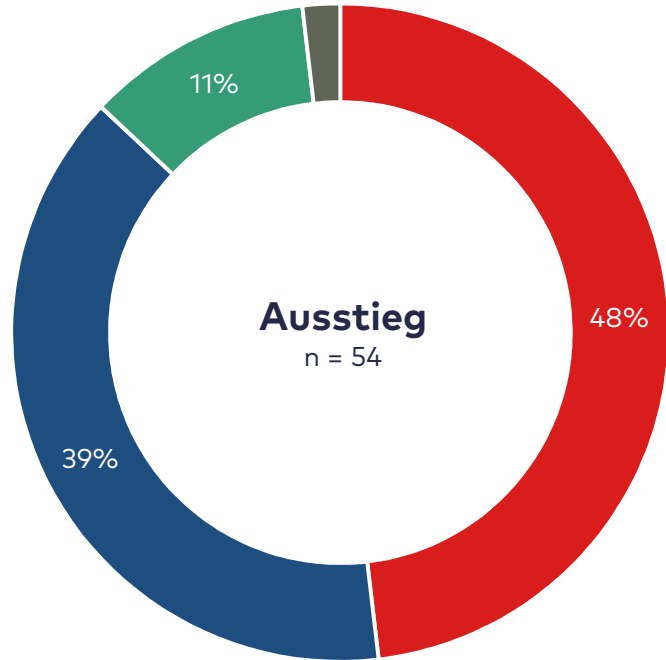


■ MIV ■ ÖPNV ■ Fahrrad ■ zu Fuß

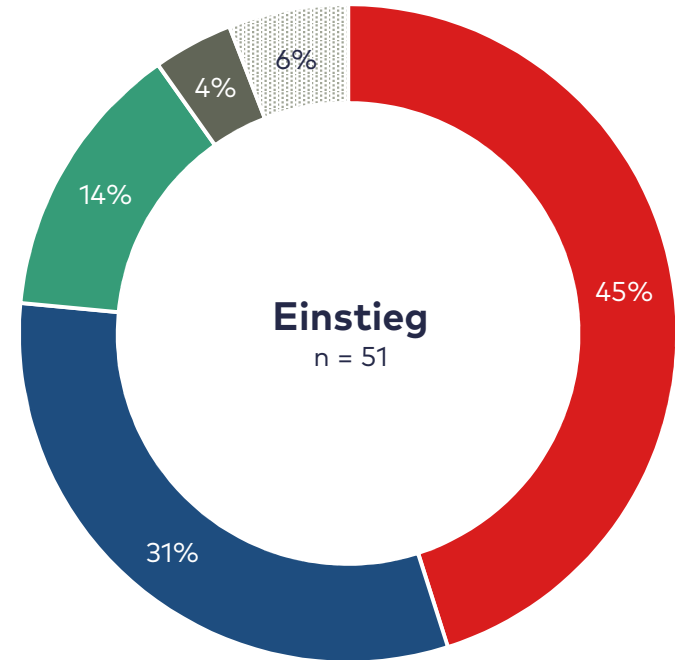
Quelle: Passantenbefragung Stadt + Handel 2017; n = ohne k. A.

Passantenbefragung

Nutzung der Bushaltestellen



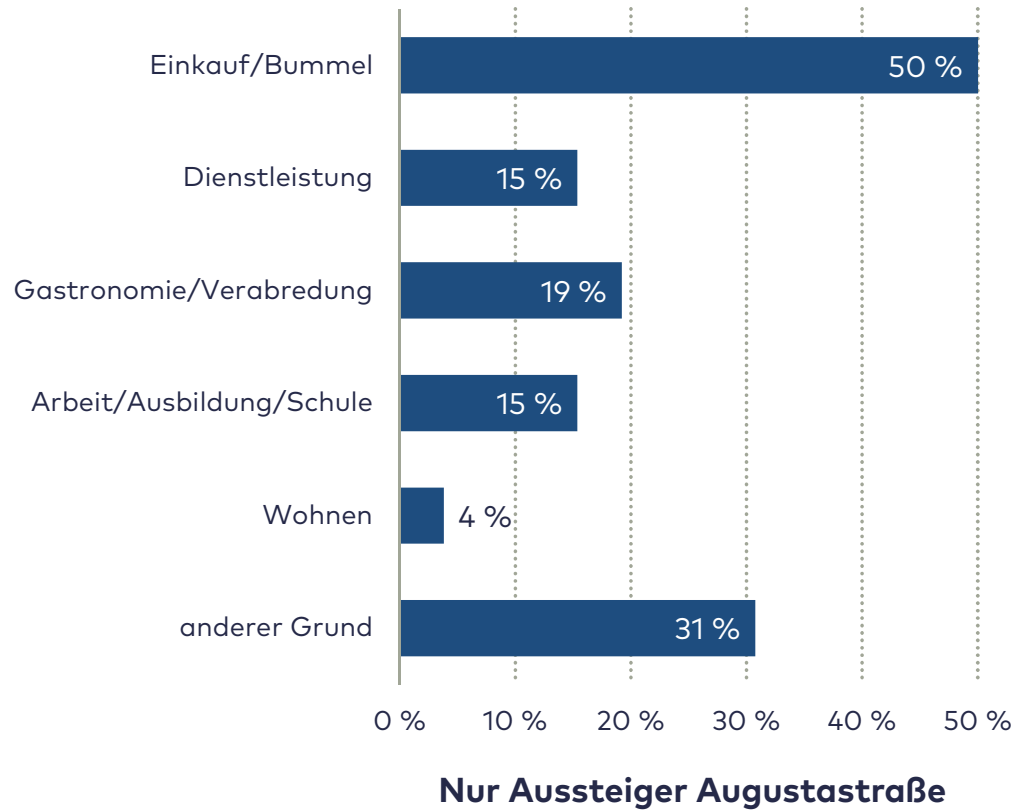
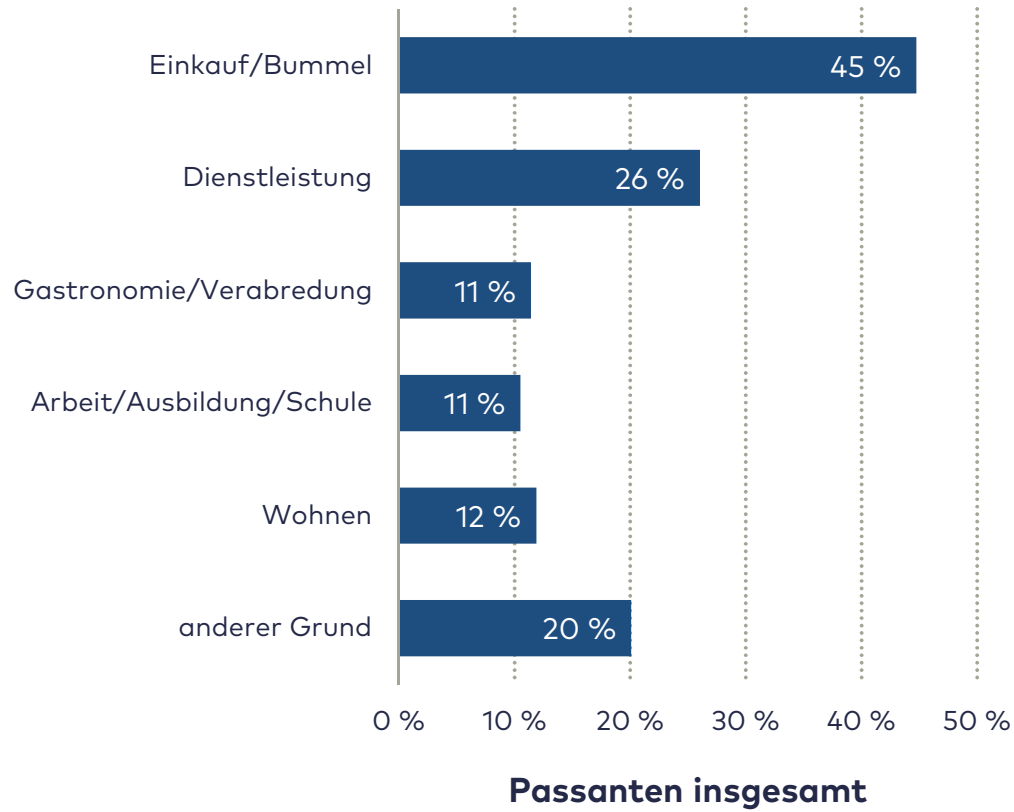
- AugustastraÙe
- Königlicher Hof (ZOB)
- Moers Bahnhof
- andere Haltestelle



- AugustastraÙe
- Königlicher Hof (ZOB)
- Moers Bahnhof
- andere Haltestelle
- an keiner Haltestelle

Passantenbefragung

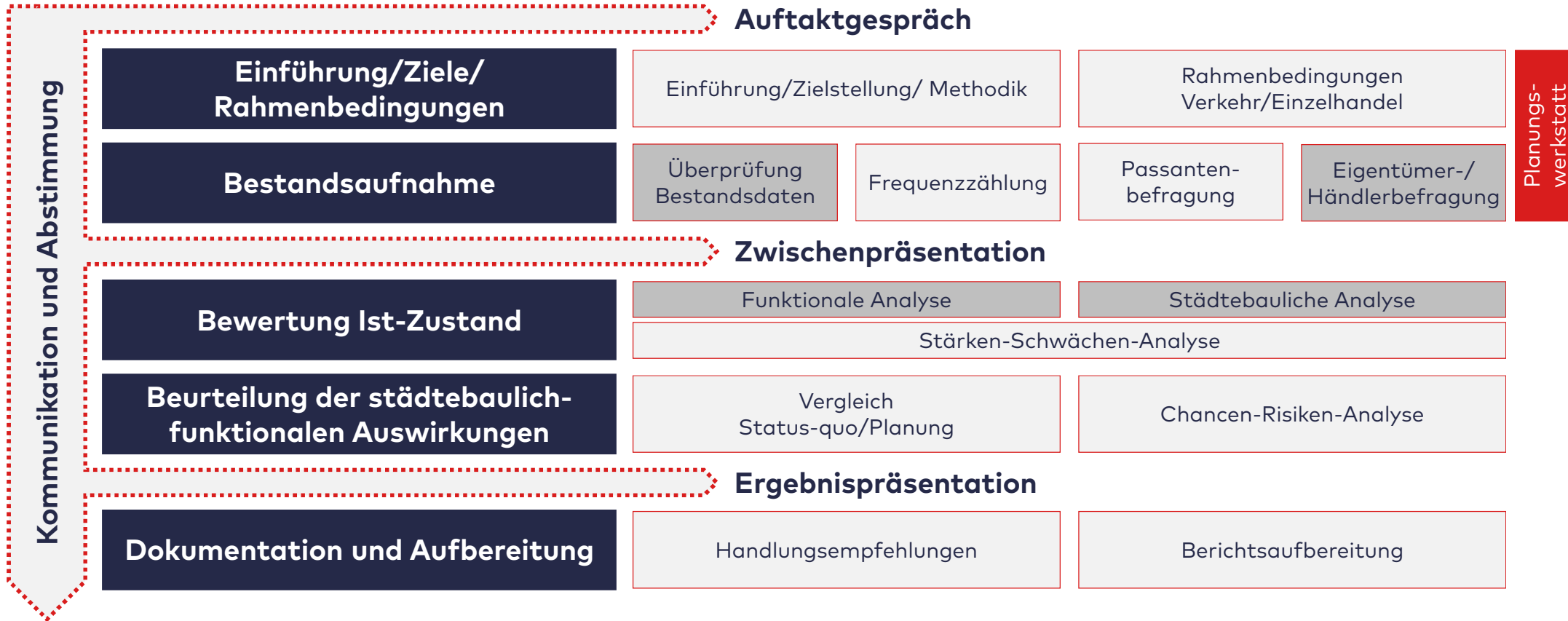
Besuchsgrund



Quelle: Passantenbefragung Stadt + Handel 2017; n = Befragte; Mehrfachnennungen erlaubt.

Ausblick

Die nächsten Schritte



Neue Wege.
Klare Pläne.

www.stadt-handel.de