

2. Wohnen und Soziales

*Wir erhalten und schaffen für die Menschen in Moers ein **ausdifferenziertes Wohnangebot**, das den zukünftigen Ansprüchen und Bedürfnissen aller Generationen quantitativ und qualitativ gerecht wird. Die Förderung eines **Generationen und Nationalitäten übergreifenden Miteinanders** in den Stadtquartieren und Ortsteilen liegt uns dabei besonders am Herzen. Wir wollen darüber hinaus sicherstellen, dass Moers seinen Einwohnerinnen und Einwohnern im Wohnumfeld in ökologischer wie sozialer Hinsicht **höchste Lebensqualität** bietet.*

Moers bietet ein bedürfnisgerechtes Wohnangebot.

Wir wollen in Moers den zunehmend unterschiedlichen Lebensläufen und -konstellationen der Menschen gerecht werden, indem wir ein breites, altersadäquates und für alle Bevölkerungsgruppen bezahlbares Wohnangebot sicherstellen. Dies schließt Offenheit für alternative und ökologische Wohnkonzepte ein. Stadtbau geht uns dabei vor Neubau: Die Zukunftssicherung des Wohnstandorts Moers erfolgt in erster Linie über eine bedürfnisgerechte Weiterentwicklung des Bestands sowie eine Neubebauung und Nachverdichtung in moderatem Umfang. Eine organische Weiterentwicklung wird für uns punktuell auch Rückbau bedeuten, nicht zuletzt, um die Gestaltungsqualität unserer Stadt zu bewahren.

Für Familien, die für die zukünftige Entwicklung unserer Stadt besonders wichtig sind, bedeutet Bedürfnisgerechtigkeit vor allem kinderfreundliches Wohnen. Hier werden wir einen Entwicklungsschwerpunkt legen. Für die größer werdende Zahl älterer Menschen verfolgen wir die Schaffung von zielgruppengerechten Wohnangeboten und Services.

Moers setzt auf ein intaktes Wohnumfeld.

Die Moerser Stadtquartiere und Ortsteile sind vitale Lebensmittelpunkte für die Menschen unserer Stadt. Daher legen wir besonderen Wert auf den Erhalt und die Weiterentwicklung der gewachsenen Wohnstandorte mit ihren engen nachbarschaftlichen Bezügen. Ältere Menschen sollen in diesem Sinne die Möglichkeit haben, so lange wie sie möchten und können in ihrem vertrauten sozialen Umfeld zu verbleiben. Weiterentwicklung schließt gleichzeitig eine behutsame Verjüngung mit dem Ziel altersdurchmischter Siedlungsstrukturen sowie die Integration von Zugezogenen und Menschen anderer Nationalitäten ein. Beide Zielsetzungen wollen wir besonders fördern.

Die Qualität des Wohnumfelds bemisst sich für die heutigen und zukünftigen Mitbürgerinnen und Mitbürger ebenso an einer Sicherung und Qualifizierung unserer naturräumlichen Potenziale. Diesem Anspruch wollen wir durch eine ökologisch sensible Stadt- und Freiraumplanung gerecht werden. Gleiches gilt für die präventive Gewährleistung der objektiven und subjektiven Sicherheit. Wohnumfeldqualität schließt auch eine gute Erreichbarkeit lokaler und überörtlicher (Infrastruktur-)Angebote ein. In diesem Sinne wollen wir die verkehrliche Erreichbarkeit insbesondere auch durch die Verkehrsmittel des Umweltverbundes sicherstellen. Zudem streben wir eine weitestmögliche Barrierefreiheit an.

Wohnen in Moers heißt Leben in sozialer Sicherheit.

Wir wollen, dass unsere heutigen und zukünftigen Mitbürgerinnen und Mitbürger gerne in Moers leben und sich wohlfühlen. Dafür setzen wir auf die Sicherung, punktuelle Ergänzung und Vernetzung unserer sozialen und nicht-kommerziellen Einrichtungen in der Stadt.

Diese sollen durch ein dichtes Geflecht eigenverantwortlicher sozialer Netzwerke ergänzt werden, die über ihr bürgerschaftliches Engagement ihren eigenen Lebenskontext bzw. -raum aktiv mitgestalten. Gerade Jugendliche werden darin unterstützt, ihr Beteiligungspotenzial in diesem Sinne zu nutzen.